

創業・新事業展開の事例紹介 ～創業支援ルーム入居者のご紹介(その66)～

ウェスタ川越創業支援ルームは、様々な業種・業態の方々にご入居いただいております。創業準備中の方、個人事業から法人を設立される方、創業5年以内のスタートアップ段階の方、新分野への事業展開を目指されている方が入居されています。そこで、このコーナーでは入居者の紹介をさせていただいております。これから創業を希望される方は、創業の事例として参考にしていただければ幸いです。また、この記事をお読みになり、ビジネスパートナーとしての関係を構築されたい方は、創業支援ルーム事務局かご本人宛に直接ご連絡ください。

525号室 合同会社 小松事務所 代表社員 小松 茂夫 様



小松代表社員

【事業内容】

令和4年1月、マンション管理士として管理組合顧問業を個人で開始。令和5年6月、合同会社小松事務所を設立し、現在に至ります。

主な業務内容は、①マンション管理士業務（マンション管理組合運営支援、管理計画認定支援）、②経営コンサルタント業務（グローバルビジネスサポート、NGO海外活動支援）となります。

業界動向等を含め業務等、もう少し詳しくご説明しますと次の通りです。

①マンション管理士業務：マンションが抱える2つの老い（建物の高経年化・居住者の高齢化）が進むのに伴い、マンション管理組合役員の成りて不足やマンション管理組合運営に専門知識が今まで以上に求められている現状があります。そのため、マンション管理組合が専門家（マンション管理士）に個別相談をするケースや顧問契約を結ぶケースが増えてきています。マンション管理組合の運営に対する助言や指導を行うには、法律・技術・会計等の幅広い知識と経験が必要になり、対応できる専門家が少なく、今後専門家の需要増が見込まれます。

②経営コンサルタント業務：外資系自動車部品会社で国内外3年間、及び海外でのNGO活動（復興支援と車検制度普及）で国内外5年間の活動経験等を活かして、環境が激変している自動車業界の中小企業の営業戦略を市場・技術・経営の幅広い視点からアドバイスを行なっています。

以上、2つのコンサル業務を通じて、困っているの方々のお役に立てよう取り組んでおります。

【創業のきっかけ】

法律・技術・会計を組み合わせた、総合コンサルタントのような仕事にとても興味がありました。

また、セカンドキャリアとして、これまでの知識や経験を生かして、総合コンサルタントの仕事を行うには、人がやらない分野か、人が困っている分野で、今後需要が見込める分野の仕事に取り組みたいと思っていました。

そこで、1）人がやらない分野の「2つの老いを抱えるマンション管理組合の支援」、2）人が困っている分野の「自動車業界が電動化・自動運転等の大変革で先が見通せない中で、中小企業の営業戦略支援」、2つの事業分野を主体とする創業となりました。当初は個人事業として自宅で仕事をこなす環境でしたが、事業方針が明確になりB to Bの事業として考えますと、法人として事務所を構えて仕事をこなす方がより良いという考えに至りました。

【創業支援ルーム入居のきっかけ】

令和4年1月に個人宅で事業を開始し、埼玉県マンション管理士会に所属して、川越を拠点に活動しておりました。そして、法人化した後も事務所は地元でと考えていましたので、川越を中心に事務所を探しておりました。

事務所の探索を続けている時に、ウェスタ川越に創業支援ルームがあるという情報を得ることができました。早速問い合わせをしたところ、既に開業しておりましたが応募要件を満たすとのことで、事業計画書と会社経歴書を送りました。そして、書類審査と面談の審査会を通過して無事に入居することができました。

【入居後に感じるメリット】

ここには様々な業種の創業者が入居されています。毎月開かれる創業ルーム全体会議では、他の創業者の貴重な経験や苦勞を直接聞くことができ、とても参考になります。また、この度、マンション管理士の知名度アップと事務所のPRを兼ねて川越商工会議所の「まちゼミ」の企画、開催に取り組みました。実施にあたり入居されている他の創業者のアドバイスをいただくことができ、大変有難く感じています。

様々な入居者の方々がいることはとてもメリットを感じる一つです。

【今後について】

目指すところは、当社の事業を通じて困っているの方々のお役に立つことです。そのためには、当ルームを卒業するまでにしっかりした基盤づくりができるよう注力してまいります。

今後ともよろしくお願いたします。

事業所名	合同会社 小松事務所
住所	川越市新宿町1-17-17 ウェスタ川越 525号室
Tel	049-256-9147、080-1075-7480
E-mail	s_komatsu@yahoo.co.jp

裏面 は入居者および創業支援ルームのイベント情報です。

創業支援ルームイベント情報

活動報告 514号室 かわたんぼ 代表 高橋 古志夫 様

“川越まちゼミ”を実施しました!!

～まめ知識をお伝えします!～



514号室のかわたんぼ（高橋代表）様は、「いのちを大切にする害虫獣防除」の事業を運営しています。業界歴30年の経験から「無用な殺生はしない」、「ころさない」をモットーに害虫獣防除に取り組んでいます。

この度、第21回川越商工会議所主催の「川越まちゼミ」を2月15日に実施しました。

今回「プロが教えるゴキブリとネズミ対策」というテーマで実施しました。「まめ知識」ということでいくつかお話をお聞きしましたのでご紹介申し上げます。

☆毎年3月5日から8日ごろに訪れる二十四節気のひとつ「啓蟄」を過ぎました。啓蟄とは、冬ごもりしていた虫や動物たちが春の暖かさで地面から起き上がってくるという意味です。

☆啓蟄の頃になるとメジロやシジュウカラなどの小鳥たちは地鳴きからさえずりに変わり冬眠していたアリやテントウムシ、コウモリやヘビ、トカゲなどが起き上がってきます。

☆これからの季節では毎年4月後半からシロアリの繁殖期になるため活動が活発になります。

☆アライグマは今が繁殖期で4月から6月が子育て時期のため、いつもより凶暴になります。建物内で営巣している場合は根絶が難しくなります。 etc.、

最後に、飲食店オーナー様が受講していただき、その後店舗のゴキブリ駆除のご依頼をいただいた、とのことでした。

63 プロが教えるゴキブリとネズミ対策
かわたんぼ

2月15日 10:00～11:00

おうちのなかで絶対に会いたくない虫と動物を見なくさせる方法があります。害虫獣防除業で30年の経験を活かしてプロ目線でここでだけ教えます。

どなたでも 定員 10名
会場 ウェスタ川越 研修室1 (川越市 新宿町1-17-17) 観覧 なし
10:00～18:00 筆記用具
日、不定休

申込方法 抽選

健康

ゼミの紹介 川越商工会議所HPから

※ご興味のある方はこちらまでお問い合わせください。

川越市新宿町1-17-17 ウェスタ川越 514号室
Tel: 049-256-9622
Fax: 049-256-9633
URL: <https://kawatonbo2022.hp.peraichi.com/kawatonbo>
Mail : kawatonbo2022@outlook.jp

活動報告 507号室 AVIONIQS株式会社 代表取締役 稲辺 謙一 様

「第22回 国際オートアフターマーケットEXPO2025に出展しました!!」

2月号でご紹介した令和6年11月設立、507号室 AVIONIQS(株)の稲辺社長様が「国際オートアフターマーケットEXPO2025」に“DTLS (ディテイルス)”というオンラインショップ名で出展しました。同社の事業内容はカーディテイルング用品の企画・開発・販売。主な販売先は国内外カーディテイルング事業者、自動車販売・整備事業者、一般コンシューマーなどになります。

また、同社のミッションステートメントは“世界中の車を1台でも多く、1秒でも長くキレイに保つことで人々をちょっとだけ笑顔にする会社”ということです。



ブースで説明中の稲辺社長

今回ご報告する展示会は2月26日(水)～28日(金) に東京ビッグサイトの会場で開催され多くの来場者があり、見込み客や具体的な受注につながるお話も出てきているとお聞きしています。

同社の市場は現在2つあります。一つは「非常に高額な施工」の市場、もう一つは「一般コンシューマーによるDIY」の市場です。ところが、この中間にある市場は大きいと想定されているものの、ノウハウを持つ事業者が少なく、まだまだ開拓の余地がある市場と言われています。同社が今後注力する市場です。

今後も展示会等を通じてディテイルング事業者様と共に事業拡大に向けて取り組むことを目指されるということです。

ご興味のある方は右記までお問い合わせください。また、QRコードからDTLS (ディテイルス) のHPをご覧ください。

オンラインショップ名: DTLS (ディテイルス)
Tel : 049-273-6850
URL : <https://www.dtls.jp>
E-mail : dtlsinfo@dtls.jp



QRコード



ブースの全体像

紙面に関するお問い合わせ

埼玉県西部地域振興ふれあい拠点施設 ウェスタ川越 創業支援ルーム
〒350-1124 埼玉県川越市新宿町1-17-17
電話 : 049-249-1185 / Fax : 049-249-1180
メール sougyou@westa-kawagoe.jp